

Wiecha na kolejnej inwestycji mieszkaniowej Grupy PHN

Źroda, Październik 6, 2021 - 15:40

Sprawnie i szybko postępują prace budowlane na nowym osiedlu INSTA 21 wznoszonym przez Grupę Polskiego Holdingu Nieruchomości przy ulicy Instalatorów 21 w Warszawie. Na terenie inwestycji została zawieszona symboliczna wiecha, co oznacza, że zostały zakończone prace konstrukcyjne, a budynek osiągnął swój docelowy wysokość.

Na osiedlu położonym w warszawskiej dzielnicy Włochy powstaje 87 lokali mieszkalnych o łącznej powierzchni użytkowej (PUM) ok. 4 tys. mkw. Nabywców znalazła już większość mieszkańców. Zakończenie prac budowlanych planowane jest na III kwartał przyszłego roku.

– *Prace budowlane na osiedlu INSTA 21 przebiegają zgodnie z harmonogramem. Projekt cieszy się dużym zainteresowaniem klientów ze względu na atrakcyjną lokalizację, jak również wysoką jakość wykonania.* - powiedziała **Tomasz Górnicki**, wiceprezes ds. inwestycji Polskiego Holdingu Nieruchomości.

Nowa inwestycja PHN zlokalizowana jest w pobliżu Parku Szczyliwickiego z czynnym przez cały rok wyciągiem narciarskim oraz z letnim kompleksem odkrytych basenów. Oprócz terenów zielonych, blisko osiedla znajdują się liczne sklepy i punkty usługowe, a także centrum handlowe. Mieszkania mają funkcjonalne i łatwe w adaptacji rozkłady. Przeważają lokale dwu i trzypokojowe o powierzchni od 40 mkw. do 70 mkw. Mieszkańcy do swojej dyspozycji będą mieli także miejsca postojowe w podziemnym garażu i komórki lokatorskie. W budynku znajdują się także trzy lokale usługowe.

- *To kolejna nasza inwestycja w dynamicznie rozwijającym się segmencie budownictwa mieszkaniowego. W planach mamy kolejne projekty, nad którymi intensywnie pracujemy* - dodał **Tomasz Górnicki**.

Generalnym wykonawcą inwestycji jest Chemobudowa - Kraków, firma z Grupy Kapitałowej PHN. Spółka ma duże doświadczenie w realizacji budynków mieszkalnych, użyteczności publicznej, rekreacyjnych oraz sportowych.

- Chemobudowa - Kraków S.A., firma z ponad 70 letnim doświadczeniem, od dłuższego czasu nie gościła na rynku warszawskim. Cieszy nas, że Grupa PHN umożliwiła nam tę inwestycję powrót na ten rynek i dzięki temu możemy rozpocząć działalność naszego oddziału w Warszawie. Myślę, że jest to pierwszy zwiastun następujących zleceń od tego inwestora i w ten sposób zwiększenia pozycji Grupy PHN na rynku budowlanym w Polsce.

- powiedział **Andrzej Wyszyński**, Prezes Zarządu Chemobudowa - Kraków S.A.

W ramach strategii dywersyfikacji działalności, Grupa PHN szybko umacnia swoją pozycję w segmencie budownictwa mieszkaniowego. Oprócz inwestycji mieszkaniowej INSTA 21 spółka kontynuuje budowę Osiedla Olimpijczyk w Łodzi oraz osiedla Młoda Białołęka w Warszawie. Spółka rozpoczęła także postępowania na wybór generalnych wykonawców dla kolejnych inwestycji mieszkaniowych - osiedla Kolejowa 19 w Warszawie, Zatorska we Wrocławiu oraz drugiego etapu osiedla Młoda Białołęka. W najbliższych planach spółki jest także rozpoczęcie prac przy budowie nowego osiedla w Bydgoszczy przy ulicy Nakielskiej.



[1]

Insta 21 Wiecha 1



[2]

Insta 21 Wiecha 2

Grupa Polskiego Holdingu Nieruchomości

Grupa Polskiego Holdingu Nieruchomości jest wiodącym inwestorem i zarządzającym na rynku nieruchomości komercyjnych w Polsce. Jest jedną z największych spółek sektora pod względem wartości rynkowej portfela, który skupia ok. 154 nieruchomości i ok. 600 ha gruntów na terenie całego kraju (m.in. w Warszawie, Poznaniu, Trójmieście i we Wrocławiu).

PHN ma wieloletnie doświadczenie zarówno w zarządzaniu nieruchomościami, jak i w realizacji projektów deweloperskich. Spółka od lutego 2013 roku notowana jest na Gieździe Papierów Wartościowych w Warszawie.

Dodatkowych informacji udziela:

Magdalena Kacprzak - Dyrektor Biura Marketingu, Strategii, Relacji Inwestorskich i PR

Kom. +48 721 000 071; Tel. +48 22 850 91 34; E-mail: magdalena.kacprzak@phnsa.pl

Source URL: <https://polskiholdingnieruchomosci.com.pl/pl/aktualnosc/wiecha-na-kolejnej-inwestycji-mieszaniowej-grupy-phn>

Odniski

- [1] https://www.phnsa.pl/sites/default/files/styles/media_gallery_large/public/insta_21_-_wiecha_1.jpg?itok=j3nbmOqf
- [2] https://www.phnsa.pl/sites/default/files/styles/media_gallery_large/public/insta_21_-_wiecha_2.jpg?itok=RP_I0t93
- [3] https://www.phnsa.pl/sites/default/files/styles/media_gallery_large/public/insta_21_-_wiecha_3.jpg?itok=EZVafPKL
- [4] https://www.phnsa.pl/sites/default/files/styles/media_gallery_large/public/insta_21_-_wiecha_4.jpg?itok=iWBqLMGJ